



KESKKONNAMINISTEERIUM



# Ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumise toetus eraisikutele

**Antti Tooming**

Keskkonnaministeerium / projektide büroo juhataja

15.06.2018

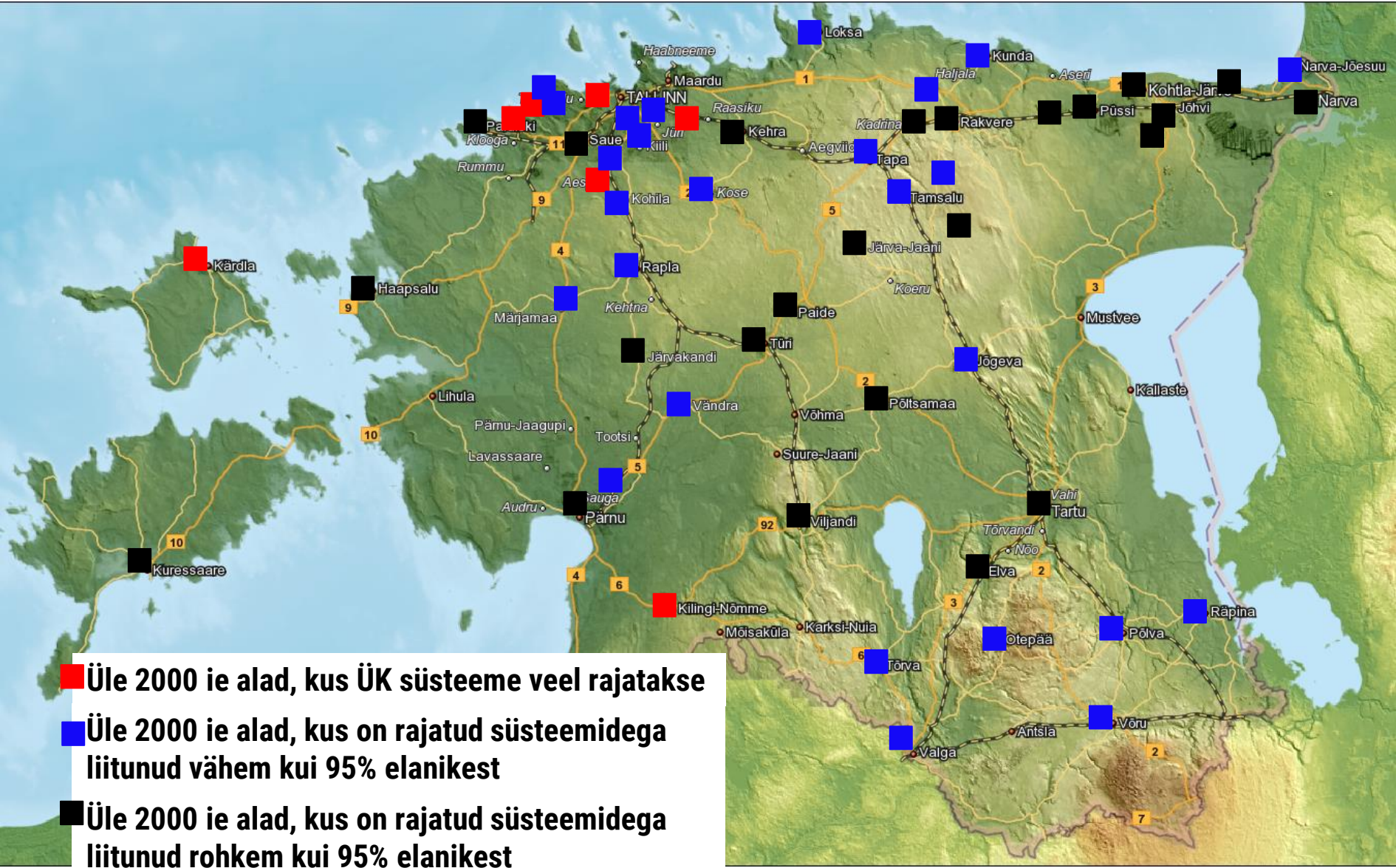
# Toetuse eesmärk

- Tagada nõuetekohane elukeskkond – kvaliteedinõuetele vastav joogivesi ning reovee kokku kogumine inimtervist ja looduskeskkonda kahjustamata.
- üle 2000 reoveekogumisalade vastavuse saavutamine asulareovee puhastamise direktiivis sätestatud nõuetele.
- Eestis on 57 üle 2000 ie reoveekogumisala - direktiivi kohaselt tuleb nendes rajada ühiskanalisatsioon ja tagada nõuetekohane reovee kokku kogumine ja puhastamine.

# Toetuse eesmärk

- Täna ei ole nõuetekohane reovee kokku kogumine veel kõigil üle 2000 ie reoveekogumisaladel tagatud, mille tõttu alustati 09.12.2016 Eesti suhtes **rikkumismenetlus** direktiivinõuete mittevastavuse osas.
- Eestis on käesoleval hetkel üle 2000 ie RKA-del ühiskanalisatsiooniga liitumata 15 000 elamut ning lähiaastatel lisandub 8 500 elamut tulenevalt uutes piirkondades ühiskanalisatsiooni väljaehitamisest.
- See moodustab kokku 50 000 inimest ehk Pärnu linna jagu reovett.

# Asulareovee puhastamise direktiiv



# Toetuse andmise vajadus

- Riik, kohalikud omavalitsused ja vee-ettevõtted on ühisveevärgi-ja kanalisatsiooni väljaehitamiseks teinud mahukaid investeeringuid, kuid ca 1/3 liitumisvõimalust omavatest majapidamistest pole seni liitunud.
- Seetõttu maksavad tehtud kulutused läbi veeteenuse kinni liitunud elanikud ning piirkonniti tarbivad elanikud nõuetele mittevastavat joogivett, sest reovee kohtkäitlussüsteemid lekivad ning reostavad põhjavett.
- KOV ja vee-ettevõtete poolt liitumise soodustamiseks ja järelvalveks rakendatud mehhanismid pole loodetud mõju avaldanud - liitumistasust vabastamine, järelmaks võimalused, erapuurgaevude seire, kohtkäitluse kontroll, kohtkäitluse eeskirjad.

# Toetuse andmise vajadus

- Üheks oluliseks takistuseks on jäänud elanike vähene finantsvõimekus.
- Arvestades viimaseid uuringuid, ei vasta pooled individuaalsed joogivee ja reovee käitlussüsteemid nõuetele ning ohustavad inimeste ja looduskeskkonda.
- Alates 2020 tekib üle 2000 ie reoveekogumisaladel olevatel majapidamistel kohustus liituda ühisveevärgi-ja kanalisatsiooniga vastavalt uuele ühisveevärgi-ja kanalisatsiooni seaduse eelnõule.
- Arvestades eelnevat töötas Keskkonnaministerium välja meetme eraisikute toetamiseks ühisveevärgi-ja kanalisatsiooniga liitumiseks ning kogumismahutite ehitamiseks.

# Hetkeseis paljudes kohtades



# Toetus eraisikutele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumiseks

## Toetust saab taotleda alates 5. juunist 2018 SA KIK-st:

- <https://kik.ee/et/toetatav-tegevus/eraisikute-vee-ja-kanalisatsioonitaristu-rajamine>
- Taotlust saab esitada e-posti või [e-toetuse keskkonnas](#)
- Enne taotlemist tutvuda KIK kodulehel korduma kippuvate küsimuste ja nende vastustega



# Toetus eraisikutele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumiseks

## Toetusmeede – kellele?

- Toetuse **taotleja peab olema** kinnistusraamatusse kantud kinnisasja või hoonestusõiguse **füüsilisest isikust** omanik, ühisomanik või kaasomanik.
- Taotlejale kuuluva kinnisasja või hoonestusõiguse **ühis- või kaasomanik ei tohi olla juriidiline isik.**

Taotleja võib volitada enda eest taotlust esitama, projekti ellu viima ja toetust saama teise juriidilise või füüsilise isiku. Vee-ettevõtted, KOV-d, MTÜ-d, ehitusettevõtted...

# Toetus eraisikutele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumiseks

## Toetatavad tegevused

Üle 2000 ie reoveekogumisaladel hoonestatud kinnistutel:

- **kinnistu veevärgi** rajamine elamu ühendamiseks ühisveevärgiga,
- **kinnistu kanalisatsiooni** rajamine elamu ühendamiseks ühiskanalisatsiooniga.

**NB!** Kui on võimalik liituda nii ühisveevärgi- kui ka kanalisatsiooniga, siis tuleb liituda mõlema teenusega!

**NB!** Ühe kinnistu kohta 1 taotlus (v.a ridaelamu või kaksikelamu sektsiooni puhul)!

# Toetus eraisikutele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumiseks

## Toetatavad tegevused

üle 2000 ie reoveekogumisaladel hoonestatud kinnistutel:

- elamule **5 m<sup>3</sup> kogumismahuti** rajamine või ümberehitamine piirkonnas, kus puudub ühiskanalisatsioon ning KOV ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava kohaselt ei planeerita ühiskanalisatsiooni rajamist 5 aasta jooksul taotluse esitamisest.

# Toetus eraisikutele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumiseks

## Nõuded taotlusele

Enne taotluse esitamist:

- Kontrollida kas elamu asub üle 2000 ie reoveekogumisalal

<https://kik.ee/et/toetatav-tegevus/eraisikute-vee-ja-kanalisatsioonitaristu-rajamine>

või keskkonnaregistrist

[Register.keskkonnainfo.ee](http://Register.keskkonnainfo.ee)

# Toetus eraisikutele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumiseks

## Nõuded taotlusele

- Taotlus ei tohi sisaldada teostatud töid.
- Elamu peab asuma **üle 2000 ie reoveekogumisalal**.
- **Elamu peab olema ehitatud õiguslikul alusel**, selle kasutamise otstarbena peab ehitisregistrisse olema kantud kahe või enama korteriga elamu, üksikelamu, ridaelamu või kaksikelamu sektsioon, suvila või aiamaaja.
- Kinnistu peab olema **hoonestatud** – st olemasolev ja elamiseks kasutusvalmis elamu. Taotleda ei saa ehitamisjärgus või muul põhjusel pooleli oleva, hoonestamata või elamuna mittekasutatavale hoonele.

# Toetus eraisikutele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumiseks

## Taotlusele lisada

- Nõuetekohane vee-ettevõttele esitatud **liitumistaotlus**
- Vee-ettevõtte väljastatud kehtivad kinnistu **liitumistingimused**, millest peavad **täiendavalt** selguma:
  - liitumispunkti asukoha X,Y koordinaadid,
  - kas liitumisvõimalused on nii ühisveevärgi kui ühiskanalisatsiooniga.

# Toetus eraisikutele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumiseks

## Taotlusele lisada

- Kogumismahutite ehitamisel **KOV või vee-ettevõtte väljastatud kinnitus**, et kinnistul puudub võimalus liituda ÜVVK-ga ja 5 a jooksul ei planeerita seda ÜVVKa kohaselt rajada.

# Toetus eraisikutele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumiseks

## Taotlusele lisada

- **Volikiri**, kui toetust taotletakse volituse alusel.
- **Kolmandate isikut nõusolek** tööde elluviimiseks, kui kinnistu ühendamiseks ühisveevärgi-ja kanalisatsiooniga tuleb läbida kolmandate isikute kinnistuid.



# Toetus eraisikutele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumiseks

## Taotluses täpustada

- Hinnanguline kinnistu veevärgi ja kanalisatsiooni pikkus liitumispunktist elamu ühenduspunktini.

NB! Saab leida maa-ameti [geoportaali](#) abil

# Toetus eraisikutele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumiseks

## Toetuse suurus

- Toetust antakse **standardiseeritud ühikhinna alusel**. Ühikhinna aluseks on 2018. aasta jaanuaris välja selgitatud vastavasisuliste ehitustööde keskmine maksumus.
- Leitud ühikhind on toetatava tegevuse kogumaksumus, millest antakse toetust 66% ulatuses.

# Toetus eraisikutele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumiseks

## Toetuse suurus (66% ühikhinnast)

	Kuni 10 m	Kuni 20 m	Üle 20 m
Vee ja kanalisatsioonitoru (2 toru) rajamine koos käibemaksuga, EUR	1796	2718	3792
Ühe toru rajamine koos käibemaksuga, EUR	1382	2094	2692
5 m <sup>3</sup> kogumismahuti ehitamise ühikhind koos käibemaksuga, EUR	1132		

# Toetus eraisikutele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumiseks

## Toetuse väljamaksmine

Tegevused tuleb **ellu viia 6 kuu jooksul**, mille järel saab esitada **KIKile taotlus toetuse väljamaksmiseks**.

# Toetus eraisikutele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumiseks

## Toetuse väljamaksmise eeldused:

- Taotleja peab olema sõlminud vee-ettevõtjaga **teenuslepingu ühisveevärgi vee võtmiseks ja/või ühiskanalisatsiooni reovee juhtimiseks**, mis ei tohi olla varasem taotluse rahuldamise otsuse kuupäevast.
- **Nõuetekohane teostusjoonis**, millest peab selguma rajatud kinnistu veevärgi ja kanalisatsiooni pikkus.

Vastavalt teostusjoonisel näidatud tegelikule liitumispunkti ja hoone vahele ehitatud torustiku pikkusele määratakse **väljamakstav toetuse suurus ühikuhinna tabeli järgi**.

# Toetus eraisikutele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumiseks

## Toetuse väljamaksmise eeldused

- **Kogumismahuti** ümberehitamise või rajamise korral tuleb esitada toote ostmist tõendavad **dokumendid**, **toote sertifikaat**, **fotod** paigaldustöö käigust ning KOV-le esitatud **kasutusteatis**.



# Toetusmeetme edukus

Keskkonnaministeerium, KIK ja Eesti Vee-ettevõtete Liit sõlmisid 5. juunil vaba tahte lepingu, et ühiselt kaasa aidata toetusmeetme edukale rakendamisele ning eraisikute aitamisele toetuse taotlemisel ja projektide elluviimisel:

1. Elanike teavitamine taotlemise võimalustest ja nende nõustamine;
2. Vähem võimekamate elanikkonna eest taotlemine ja projektide elluviimine;
3. Liitumistasust loobumine;
4. Suurenenud liitumistaotluste ja sellega kaasnevate tööprotsesside kasvuga arvestamine;



KESKKONNAMINISTEERIUM

# Aitäh!

6262 852

[antti.tooming@envir.ee](mailto:antti.tooming@envir.ee)