

Juhend vahendajale kaugkütte hinna hüvitise avalduse juurde

NB korteriühistu (edaspidi KÜ) liikmed saavad kompensatsiooni KÜ kaudu ja eraldi KIKi pöörduda pole vaja. Kui kodutarbijad mingil põhjusel pole kaugkütte soojuse müüjalt kompensatsiooni saanud, taotleb KIKilt kompensatsiooni KÜ või hoone tervikuna oma esindaja kaudu.

1. Vahendaja on juriidiline isik, kes vahendab kaugkütet kodutarbijatele kuid kes ei ole kaugkütte müüjalt kompensatsiooni saanud.
2. Kompenseeritakse kulusid mis on arvestatud Konkurentsiameti poolt kinnitatud soojuse hinna alusel.
3. Kui tegemist on hoonetega kus asuvad nii äripinnad ja eluruumid (kodutarbijad), siis kompensatsiooni arvestatakse ainult eluruumidele. Taotluse esitab hoone haldaja ja kannab hüvitise (võtab arvel maha soodustuse osa) kodutarbijale edasi.
4. Soojusenergia kompensatsioon peab jõudma igakuiselt kaugkütete kasutava kodutarbijani (näidatakse arvel tasutud riigipoolse kompensatsioonina). Kompensatsiooni ei arvestata kindla kuutasuga eluruumide eest, st kui soojuse eest eraldi ei tasuta (näiteks hotellid, hostelid, majutusasutused, raviasutused, hoolekandetasutused, osa ühiselamuid).
5. Palume vahendajal kontrollida oma soojuse müüja arvet ja kui sellel ei ole kompensatsiooni soodustust märgitud, siis esitage avaldus VORM 6 KIK-le aadressil info@kik.ee
6. Avaldusel täida taotluse esitaja andmed. Taotleja on isik, kellel on leping sooja müüjaga ja kelle nimele tuleb arve. Oluline on lisada kontaktisik, kellega saab vajadusel ühendust võtta. Hüvitis kantakse taotleja kontole, kes jagab toetuse edasi kodutarbijatele vastavalt tarbimisele/lepingule. Oluline on, et kõrval kulud peavad olema eraldi arvestatavad ja hinnastatavad.
7. Makseavalduse number on novembris esitataval taotlusel 1 ja periood 01.10.2022-31.10.2022. Kui nt oktoobri hind oli madalam ja hüvitist taotleda ei olnud vaja aga nt detsembri hind juba on kõrgem ja esitatakse esimene avaldus jaanuaris detsembri eest siis märgitakse avaldusele number 1 ja periood 01.12.2022-31.12.2022. Järgmisel kuul number 2 ja vastav kuu jne.
8. Kui soojuse hind on kuu jooksul muutunud, siis esitatakse arvestus kahel real.
9. Kogusest tuleb maha arvata äritarbijad (juriidilised isikud), kes ei ole määruse mõistes kodutarbijad.
10. Avaldus allkirjastatakse digitaalselt.

Lisad

1. Avaldusele tuleb lisada kaugkütte müüja esitatud arve.
2. Avalduse vormi lehel „Nimekiri“ tuleb esitada tarbimiskoha aadress, hüvitise saaja (üürnik, KÜ lepinguline esindaja, teised isikud) ja tarbija lõikes (kinnistu, vajadusel korteri) lõikes hüvitatav summa. Kui haldusfirmal on sõlmitud leping KÜ-ga ja tegemist on elukondliku hoonega siis piisab KÜ nimest. Muudel juhtudel tuleb

korterite kaupa välja tuua. NB! Hüvitus rakendub ainult arve osale ulatuses, mida on tarbinud kogutarbijad määruse mõistes.

3. Menetlemise kiirendamiseks lisada esimese taotluse esitamisel võimalusel kinnistusraamatu väljavõtte (sh omanikud) ja kui sealt ei selgu, et tegemist on korteritega ka ehitusregistri väljavõtte.
4. Palume lisada selgituse lahtrisse võimalikult palju infot selgitamiseks hoone omandi ja haldussuhte olukorda, kiirendamiseks väljamakseid ja vähendamaks täiendavate küsimuste esitamise vajadust olukorra väljaselgitamiseks.
5. Vajadusel küsib KIK lisaandmeid.